

ACTA N° 03 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a siete días del mes de febrero de 2003, siendo las 08.15 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Aprobación Ordenanza Local para la medición de distancias de negocios de alcoholes.
- 5.- Solicitud patente de alcohol.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 02, de fecha 17 de enero de 2003, la que es aprobada con la observación del Concejel Sr. Córdova, en relación a que la institución beneficiada con financiamiento para proyecto no es la AFUPI, sino que es la Asociación de Fútbol Rural y el monto del aporte es por M\$ 1.500.-

2.- CORRESPONDENCIA.

a) Solicitud de Movimiento Artístico Cultural "Arte por Pichilemu" para considerar un aporte extraordinario por \$ 1.935.300.-, para cancelar gastos de producción ineludibles, debido a la no respuesta de las empresas invocadas por auspicio monetario.

Alcalde, señala que está la voluntad de apoyarlo y que en relación a la actividad del fin de semana programada por el municipio, se cambia por la actividad organizada por el Movimiento Artístico Cultural, la que daría inicio a la Semana Pichilemina, suspendiendo la actividad de la Plaza Prat. En cuanto al apoyo para responder a los gastos de producción, en caso de ser necesario, se verá si hay forma de concurrir con el aporte extraordinario requerido.

b) Memorándum N° 030/03 de la Jefa del Depto. de Proyectos, donde informa sobre situación del proyecto Mejoramiento Alumbrado Público con financiamiento vía Leasing, cuya ejecución se encuentra aplazada por los costos excesivos que cobra Emelectric por la intervención en sus líneas por parte de terceros. Solicita además, se tome el acuerdo por parte del Concejo para aprobar los gastos de operación y mantención que se incurrirían para el proyecto "Mejoramiento Alumbrado Público Zona Urbana", necesario para obtener la recomendación técnica de la Serplac. Respecto a lo anterior, el Concejo aprueba por unanimidad los gastos de operación y mantención para obtener la recomendación técnica necesaria para el proyecto mencionado.

c) Memorándum N° 031/03 de la Jefa del Depto. de Proyectos, solicitando acuerdo del Concejo Municipal para ejecutar proyecto PMU-IRAL 2003, por los meses de febrero - marzo y abril , por un monto de M\$ 13.900.-, bajo modalidad de trato directo, detallado en mismo documento.

El Concejo, luego de tomar conocimiento de cuales son los proyectos que se ejecutarán (5), adopta el acuerdo por unanimidad de aprobar la modalidad de ejecución de los proyectos, de acuerdo a lo solicitado.

Por otra parte, se solicita además el acuerdo del Concejo para la ejecución del proyecto aprobado por la SUBDERE denominado "Mantenición de playas y centros turísticos de la comuna, verano 2003", por un monto de M\$ 6.500.-, por los meses de enero y febrero 2003 (mencionado en sesión anterior), bajo modalidad de administración directa.

El Concejo aprueba por unanimidad la modalidad de ejecución del proyecto mencionado precedentemente.

3.- VARIOS.

Concejal Sr. Leyton.

- Informa de una reunión a la que asistió invitado por la JJ.VV. Las Comillas, donde se trató el tema del proyecto Vertedero Las Quilas.

Alcalde, señala al respecto que le solicitó a la Oficina de Proyectos que trabaje en el tema.

Participan representantes de la JJ.VV. Las Comillas.

Sra. Amanda señala que no están de acuerdo con que el vertedero se instale en el sector, entre otras de las razones es que el lugar Las Comillas está declarado como zona turística por el Ministerio del Interior.

Concejal Sr. Polanco, acota que además existe una casa habitación a menos de 200 mts. del lugar donde se pretende instalar el vertedero. Por otra parte, informa que existe otro lugar que es de donde sacaron el material para la pavimentación Pichilemu - Cahuil.

Alcalde, señala que se podría pedir el apoyo al Dr. Cornejo de la Oficina Provincial del Ambiente.

Alcalde, finalmente señala que la próxima semana se podría tener el inicio del proyecto, invitar al Dr. Cornejo y a Dn. Mariano, del sector, para tratar el tema en una sesión de Concejo. Por otra parte, señala a los representantes de la JJ.VV. que se va a explorar esta alternativa y que, por otro lado, también el concesionario del aseo domiciliario se estaría adelantando con su negocio.

Concejal Sr. Saldías.

- Informa que el día miércoles pasado fueron a la comuna de Litueche , donde se dieron cuenta de la contaminación que hay en el sector, entre otras causas, por las chancherías.

Alcalde, señala al respecto que se está trabajando en el tema para tener una solución más rápida y no esperar a ESSBIO con el tipo de solución que ellos tienen programado ejecutar respecto al alcantarillado para Pichilemu.

- Informa además de una reunión que sostuvo con el Abogado Sr. Marco A. Salas y que en este momento está elaborando un catastro de los terrenos que podría recuperar a nombre del municipio, luego hará una propuesta al Concejo sobre sus honorarios dejando claro lo que es posible y lo que no es posible recuperar.
- Solicita que respecto a un sitio de vecino cerrado en el sector de Playa Hermosa, se considere como expropiable en el nuevo Plan Regulador.

Concejal Sr. Polanco.

- Consulta que está pasando con la subvención a la JJ.VV. de Cahuil para la compra de un estanque para el agua potable.

El Alcalde le señala que se está trabajando en una solución para el tema.

- Consulta por otra parte, qué pasa con el destrozo del farol de la Avda. Ortúzar y que todavía, al parecer, no se tiene un culpable para que pague los daños.

Alcalde le responde que se va pedir información al J.P.L. averiguando sobre lo que está pasando.

- Consulta por la situación del llamado a concurso para Jefe del D.A.E.M. y respecto de los últimos ascensos que hubo en el municipio.

Alcalde le responde que en estos casos existe una línea informal para hacerlo consultándole a él directamente para informarse. Respecto al llamado a concurso para Jefe D.A.E.M. señala que recientemente ya tomó la decisión de hacer el llamado a concurso.

Concejal Sr. Rojas.

- Informa que en el sector Infiernillo hay basurales de pasto donde vive Dn. Juan Olivares.
- Consulta qué pasa con el Plan Estrella de Carabineros. Agrega que este año ha sido el año más malo en cuanto a la seguridad del balneario, señala además que hay vagos, desorden y asaltos.

Alcalde, señala que se podría invitar al Subcomisario de Carabineros y al Gobernador para tratar el tema en el Concejo. Añade que el tema de la seguridad ciudadana lo está viendo como es por ley la Gobernación y que la Municipalidad no está a cargo como era en años anteriores.

Concejal Sr. Córdova.

- Señala que la JJ.VV. de Puente Negro le solicitó que se oficie a Emelectric pidiendo el traslado a otro lugar de la s/e ubicada en el sector. También, pedir a Supermercado Multiahorro que solucionen el problema del ruido que provoca el generador eléctrico, ya que causa molestia a los vecinos.

Participación Jefa de Finanzas.

- Da a conocer una propuesta para el cobro de permiso para el funcionamiento de la feria artesanal Pequeño Bosque del Sindicato El Copao. Esto último se refiere a que se extienda el permiso para funcionar hasta el 30 de abril de este año, basado en el avance del proyecto traslado de la feria a otro lugar.

Luego de analizada la materia por parte del Concejo y con la abstención del Concejal Sr. Saldías, se aprueba la propuesta de ampliación para el funcionamiento de dicha feria.

4.- APROBACION ORDENANZA LOCAL PARA LA MEDICIÓN DE DISTANCIAS DE NEGOCIOS DE ALCOHOLES.

Alcalde consulta a los Concejales, luego de haber tomado conocimiento del texto de esta Ordenanza, si tienen alguna duda para aclararla y si no pide la aprobación para su posterior publicación.

El Concejo aprueba por unanimidad la nueva Ordenanza, para su aplicación después de su correspondiente publicación en un diario de la región.

5.- SOLICITUD PATENTE DE ALCOHOL.

Participa el funcionario Encargado de la Oficina de Rentas, Dn. Cristián Toro, quien informa al Concejo respecto de las solicitudes de patente de alcohol, con todos los antecedentes en regla, de los siguientes contribuyentes:

- a) Raúl O. González Carvacho, patente de Supermercado, y
- b) Sonia Fuenzalida Ortiz, patente de Residencial.

El Concejo, respecto a la solicitud de estas patentes, las aprueba por unanimidad.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 10.10 horas.



JGR.
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
 Secretario Municipal

JGR/amc.-